

# Plannen Roden-Leek terug bij de basis

De nieuwe toekomstplannen voor het gebied Roden-Leek voor de jaren tot 2030 zijn gepresenteerd. Na vijf jaar voorkoken is er een plan gelanceerd dat de belangrijkste klippen omzeilt.

Door Bernd Otter

**RODEN/LEEK ■** Kan je nog heel erg tegen zijn op de nieuwe toekomstvisie voor Roden-Leek? Het oude plan leverde 1300 protesten op. Daar is in het nieuwe plan nadrukkelijk naar geluisterd. De milieufederaties Groningen en Drenthe vinden het bijvoorbeeld prachtig dat verbetering van het landschap net zo goed onderdeel is geworden van de visie als de bouw van – nu nog 5800 – nieuwe huizen. Ook uit Roderesch komen nu veel mildere geluiden, omdat de dreiging van stevige nieuwe woonwijken in Roden-Zuid en het Steen-



bergerveld behoorlijk is teruggeschroefd. Nietap/Terheijl blijft los van Leek en de inwoners krijgen zelfs een echt landgoed Terheijl naast de deur. Aan de eis van protestgroepen als Groen Noordenveld en Behoud Groen Zuidelijk Westerkwartier om de woningbouwaantallen nog verder terug te schroeven, wordt niet voldaan. Maar de grootste angel is ook uit dát hete hangijzer gehaald door de bouwplannen op te knippen in drie stukken, waardoor zonder risico het bouwen kan stoppen als de vraag naar huizen stukt.

Ook de 'luchtkastelen' zijn uit het plan gehaald. Het streven blijft wel om het Leekster Hoofddiep in het centrum van Leek weer uit te graven en het industriepark om te vormen tot woongebied, maar alleen als er extra subsidie voor komt.

'Handig' is ook het besluit om geen besluit te nemen over de verkeersafwikkeling binnen Roden-Nieuw-Roden. Vast staat dat er verkeersproblemen komen als alle 5800 huizen worden gebouwd, maar een oplossing wordt vooruit geschoven. Al met al is de nieuwe visie een knieval voor alle protesten. De kans is nu een stuk groter dat er vóór 25 oktober ja gezegd kan worden tegen de toekomstvisie. Zodat het gemeentelijke voorkeursrecht voor aankoop van gronden in het gebied overeind kan blijven. Want zonder dat kan het hele plan in de vrieskist. Of het ook een goede toekomst uitstippelt. mogen de inwoners nu zelf bepalen.